

一般社団法人 京都府マンション管理士会
平成30年度定時総会議事録

日 時： 2019年5月9日（木） 18時30分～19時15分

場 所： ひと・まち交流館 京都 3階 第3会議室

1. 開会宣言

前島事務局長の開会宣言の後、会員全員の氏名を読み上げての出欠確認が行われ、その集計作業に先立って多田会長から挨拶があった。

2. 多田会長挨拶

多田会長より、本年の5月で本会が一般社団法人として設立満十年をむかえる節目にあたる意義が述べられ、各会員の益々の活躍と、本会のさらなる発展を期待するとの挨拶があった。

3. 社員総会成立条件の報告

前島事務局長より本日の定時社員総会成立要件の報告がされた。

定数 社員	32名
議場出席者	13名
委任状提出者	6名
議決権行使者	5名
（当日出席 合計	24名）

委任状の受任者内訳： 議長 5票、井上会員 1票、

出席会員数は合計24名であり、定款第26条により過半数の17名以上の会員の出席があり、本日の定時総会は有効に成立していることが確認された。

4. 議長選出

続いて定款第25条に基づき、議長に多田会長が選出され、定款第29条により議事録署名人として会員である中川会員、牧会員を、書記に中家会員を選出し、それぞれ議場に諮ったところ満場一致にて承認され、審議に入った。

5. 報告事項

多田会長より、平成30年度中に、すまセンより本会の委託業務に関して3件のクレームがあった件について報告があり、今後はこのようなことがないようにとの要請がなされた。ならびに会長自身が日管連の綱紀委員会委員長に就任したことが報告された。

6. 議案審議

第1号議案 平成30年度事業報告、収支報告、監査報告の件

【平成30年度事業報告】

事務局長、各委員会委員長より以下の順番で、議案書資料に基づきそれぞれ報告があった。

事務局

前島事務局長

総務委員会	工藤委員長
研修委員会	中家委員長
広報委員会	米浪委員長
法規委員会	小林委員長

【収支報告】

工藤会計担当理事より、議案書の正味財産増減計算書・貸借対照表、経常収益、費用の概要について報告があった。

【監査報告】

監事より、議案書添付の監査報告書に基づき監査実施の報告がされた。

多田議長

議長より報告事項について質問を求めたところ、以下の質疑応答があった。

質問 (井上会員)

研修委員長より実務研修会の出席者が減少しているとの報告があったが、それに対して何か対策をしているのか。

回答 中家研修委員長

参加者の減少の一番の原因は、会員数の減少に伴うものと考えているが、それ以外に研修内容に問題があるのかどうか、今後会員の意見を聞いて対策を検討したいので、ご協力をお願いする。

質問 (五十嵐会員)

貸借対照表の科目と財産目録の項目に2017年度は、決算額との記載があるが、2018年度には決算額との記載がない。2018年度の数字も決算額と理解してよいのか。

回答 工藤総務委員長

2018年度も決算額を記載している。

多田議長

第1号議案については他に質問がなかったので挙手による採決をしたところ、全員賛成で可決承認された。

第2号議案 定款の一部変更について

多田議長より、小林法規委員長が指名され、小林委員長より、本会定款第6章（理事会）・第44条（理事会の決議の省略）について、「理事全員が書面により同意の意志表明をしたとき」とあるところ、「理事全員が書面または、電磁的方法により同意の意志表明をしたとき」と変更する提案がなされ、その提案理由として、理事会運営における緊急決議が必要な場合に備えてメーリングリストを活用することにより意思決定の迅速化を図り、日管連の定款にも準拠するようにするためであるとの説明があった。

多田議長

第2号議案について質問を求めたところ質問がなかったので挙手による採決をしたところ、参加会員全員が賛成し、議決権行使者、委任状提出者を含めて24議決権の賛成があり、総議決権数32のうち3分の2以上の賛成多数により、第2号議案は可決承認された。

第3号議案 平成29年度事業計画（案）、収支予算（案）の件

事務局長、各委員会委員長より順番に、2019年度の事業計画（案）、収支予算（案）の趣旨説明

がなされた。

事務局	前島事務局長
総務委員会	工藤委員長
研修委員会	中家委員長
広報委員会	米浪委員長
法規委員会	小林委員長

多田議長

続いて議長が第3号議案に質問を求めたところ、質問がなかったので、挙手による採決をしたところ
全員賛成で、第3号議案は可決承認された。

多田議長

最後に議長より、本日の議案がすべて可決承認されたことの確認がなされ、議長の任を終えた。

司会者の前島事務局長が閉会宣言し、定時総会を終了した。

上記の議事の経過を証するため、本議事録を作成し、多田議長、中川会員、牧会員が署名捺印する。

2019年5月9日（木）

一般社団法人 京都府マンション管理士会

議長（多田会長） 印

議事録署名人 印

議事録署名人 印